

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA WNIOSKU O WPIS NA LISTĘ
RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH – KANDYDATÓW NA BIEGŁYCH
W POSTĘPOWANIACH ADMINISTRACYJNYCH PROWADZONYCH
W ŁÓDZKIM URZĘDZIE WOJEWÓDZKIM W ŁODZI**

W związku z zatwierdzeniem w dniu 2 czerwca 2017 r. nowego Cennika Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi za czynności biegłego w postępowaniach administracyjnych w zakresie:

- ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości objęte poszczególnymi decyzjami lokalizacyjnymi lub decyzjami zezwalającymi na realizację inwestycji publicznych w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, lotnisk, budowli przeciwpowodziowych, sieci przesyłowych, terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu,
- ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałej w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości,
- oraz ustalenia wysokości odszkodowania w ramach przyznania nieruchomości zamiennej,

informuję, iż trwa procedura dokonywania naboru na Listę rzeczoznawców majątkowych.

W celu ubiegania się o wpis rzeczoznawca majątkowy zobowiązany jest złożyć wniosek, stanowiący załącznik nr 5 do Zarządzenia Nr 106/2017 Wojewody Łódzkiego z 15 maja 2017 r., zmieniony Zarządzeniem Nr 163/2017 z 14 lipca 2017 r., w sprawie procedur wewnętrznych powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach prowadzonych postępowań administracyjnych w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi (opublikowane na stronach Urzędu w zakładce Wydziały/Wydział Gospodarki Nieruchomościami):

- 1) za pośrednictwem platformy ePUAP na skrzynkę podawczą Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, na adres /lodzuw/skrytka lub
- 2) osobiście, w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Tuwima 28 w Łodzi, w godzinach pracy urzędu (pn., śr. - pt. od godziny 08:00 do godziny 16:00; wt. - od godziny 09:00 do godziny 17:00; II piętro, pok. 214).

Do wniosku kandydat na biegłego zobowiązany jest załączyć:

- 1) aktualny, na datę złożenia wniosku, dokument potwierdzający posiadanie minimum od 12 miesięcy uprawnień zawodowych rzeczoznawcy majątkowego;
- 2) aktualne na datę złożenia wniosku ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej, z uwzględnieniem zapisów art. 175 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016, poz. 2147 ze zm.);

- 3) potwierdzenie posiadania adresu skrzynki ePUAP - elektronicznej platformy usług administracji publicznej,
- 4) referencje w postaci dokumentów potwierdzających należyte wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości, za okres ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na listę rzeczoznawców, w ilości co najmniej dziesięciu operatów szacunkowych w postępowaniach administracyjnych lub sądowych z zakresu, o którym była mowa na wstępie niniejszego zaproszenia lub z innego zakresu, w ilości co najmniej dwudziestu operatów szacunkowych.

Brak spełnienia któregoś z wymogów o którym mowa powyżej stanowił będzie podstawę odmowy wpisu na Listę rzeczoznawców, o czym wnioskodawca poinformowany zostanie na piśmie.

Lista rzeczoznawców jest jawna i będzie publikowana na stronach internetowych Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, a także dostępna do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

Rzeczoznawca majątkowy po wpisaniu go na Listę rzeczoznawców zobowiązany jest podpisać umowę, stanowiącą załącznik do wskazanego wyżej Zarządzenia Nr 106/2017 Wojewody Łódzkiego i przestrzegać jej zapisów.

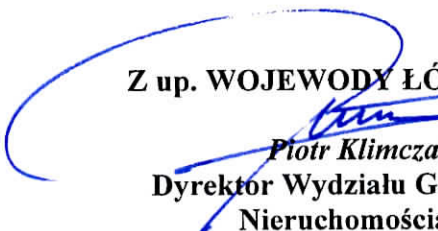
Mając powyższe na uwadze zapraszam rzeczoznawców majątkowych do składania wniosku o wpis na Listę rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi.

Wszelkie informacje w sprawie dokonywania wpisów na Listę rzeczoznawców udzielane są przez pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi:

- tel (042) 664 18 58

- tel. (042) 664 18 15.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO


Piotr Klimczak
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami