

Łódź, 2 września 2019 r.

GN-I.750.30.2017

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA WNIOSKÓW O WPIS NA LISTĘ  
RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH – KANDYDATÓW NA BIEGŁYCH  
W POSTĘPOWANIACH PROWADZONYCH W ŁÓDZKIM URZĘDZIE  
WOJEWÓDZKIM W ŁODZI**

W związku z zatwierdzeniem w dniu 23 sierpnia 2019 r. nowego Cennika Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi za czynności biegłego w postępowaniach administracyjnych w zakresie:

- ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości objęte poszczególnymi decyzjami lokalizacyjnymi lub decyzjami zezwalającymi na realizację inwestycji publicznych w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, lotnisk, budowli przeciwpowodziowych, sieci przesyłowych, terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, strategicznych inwestycji w sektorze naftowym
- ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałej w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości,
- oraz ustalenia wysokości odszkodowania w ramach przyznania nieruchomości zamiennej,

informuję, iż rozpoczęta została procedura dokonywania naboru na Listę rzeczoznawców majątkowych.

W celu ubiegania się o wpis rzeczoznawca majątkowy zobowiązany jest złożyć wniosek na właściwym formularzu, opublikowanym na stronach Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, w zakładce Wydziały/Wydział Gospodarki Nieruchomościami, w terminie **od godziny 00:00 dnia 4 września 2019 r. do godziny 9:00 dnia 9 września 2019 r.:**

- 1) za pośrednictwem platformy ePUAP na skrzynkę podawczą Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, na adres /lodzuw/skrytka lub

2) osobiście, w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Tuwima 28 w Łodzi, w godzinach pracy urzędu (**pn., śr. - pt. od godziny 08:00 do godziny 16:00; wt. - od godziny 09:00 do godziny 17:00**; II piętro, pok. 214).

Do wniosku kandydat na biegłego zobowiązany jest załączyć:

- 1) zaakceptowany Cennik Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego
- 2) aktualny, na datę złożenia wniosku, dokument potwierdzający posiadanie minimum od 12 miesięcy uprawnień zawodowych rzeczoznawcy majątkowego;
- 3) aktualne na datę złożenia wniosku ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej, z uwzględnieniem zapisów art. 175 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016, poz. 2147 ze zm.);
- 4) potwierdzenie posiadania adresu skrzynki ePUAP - elektronicznej platformy usług administracji publicznej,
- 5) referencje w postaci dokumentów potwierdzających należyte wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości, za okres ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na listę rzeczoznawców, w ilości co najmniej dziesięciu operatów szacunkowych w postępowaniach administracyjnych lub sądowych z zakresu o którym była mowa na wstępie niniejszego pisma lub w ilości co najmniej dwudziestu operatów szacunkowych z innego zakresu.

Brak spełnienia któregokolwiek z wymogów o którym mowa powyżej stanowił będzie podstawę odmowy wpisu na Listę rzeczoznawców, o czym wnioskodawca poinformowany zostanie na piśmie.

Wpis na Listę rzeczoznawców nastąpi w terminie 14 dni od dnia 7 września 2019 r. Lista rzeczoznawców jest jawna i będzie publikowana na stronach internetowych Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, a także dostępna do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami. Pierwsza publikacja nastąpi w terminie 7 dni od daty dokonania pierwszego wpisu.

Rzeczoznawca majątkowy po wpisaniu go na Listę rzeczoznawców zobowiązany jest podpisać umowę (wzór opublikowany na stronach Urzędu w zakładce Wydział/Wydział Gospodarki Nieruchomościami) i przestrzegać jej zapisów.

Mając powyższe na uwadze zapraszam do składania wniosku o wpis na Listę rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi.

Wszelkie informacje w sprawie dokonywania wpisów na Listę rzeczoznawców udzielane są przez pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi:

- tel (042) 664 18 58 lub (042) 664 18 59.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

*Piotr Klimczak*

**Dyrektor Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami**

